

**KOy Tornion Hopeahovi**  
**Satamakatu 12**  
**TORNIO 95400**

**HAKUOHJEET**  
**Senioritalo Hopeahovin vuokra-asuntoihin**

**Asuntohakemuksen täyttöohjeet:**

**Kohdat 1-2.** Täyttäkää asuntoa hakevien henkilötiedot täydellisinä.

**Kohta 3.** Täyttäkää hakemaanne asuinhuoneistoa koskevat toivomukset ja esittäkää mielellään vaihtoehdot toivomuksille.

Kotisivuilla [www.hopeahovi.com](http://www.hopeahovi.com) on asuntojen numerot ja tiedot asuntojen pinta-alasta, huoneiden määrästä ja asuntojen varustelutasosta.

Yhtiön hallitus päättää vuosittain vuokrasta ja käyttömaksuista.

Kohdassa 3 voitte esittää toivomukset asuntovaihtoehtoista esim. asunnon koko ja kerros tai asunnon numero.

Laittakaa asuntonumero toivomuksen mukaisessa tärkeysjärjestyksessä enintään kolme vaihtoehtoa.

**Kohta 4.** Perustelkaa asunnon tarpeenne mahdollisimman tarkasti.

Samaan huoneistoon muuttavista vähintään yhden henkilön tulee olla 60 vuotta täyttänyt. Muita asukkaaksi valintaperusteita ovat mm. liikuntaesteet nykyisessä asunnossa esim. hissittömyys, sauna kellarissa jne., asunnon huono kunto, vaikeudet omakotitalon kiinteistönhoitotoissa toimintakyvyn alenemisen vuoksi, yksinäisyys, turvattomuus, terveydelliset syyt ja tarvittavien palvelujen puute lähietäisyydellä.

Hakijoilta edellytetään kohtuullisen itsenäistä selviytymistä päivittäisistä toimistaan, koska senioritalo ei ole varsinainen palvelutalo. Hopeahovissa toimii kuitenkin monipuolisia kotipalveluja tuottava Hopeahoiva ja ateriapalveluita tarjoava lounaskahvila, pitopalvelu Meän Hovi, joilta voi tilata tarvitsemiaan palveluja omaan asuntoon. Kaikki muutkin palvelut ovat lähiympäristössä. Tarvitsemanne palvelut ovat vapaasti hankittavissa omien tarpeiden mukaan.

Hopeahovi senioritalo on asumisvaihtoehtona suunniteltu senioreiden tarpeita ajatellen liikuntaesteettömäksi ja turvalliseksi asumisvaihtoehdoksi lähellä palveluja. Asumisessa tuetaan yhteisöllisyyttä, viihtyvyyttä ja toimintakyvyn säilymistä.

**Kohdat 5-6.** Täyttäkää kohdat tulot ja varallisuus kaikkien huoneistoon hakevien osalta.

Asukasvalintaprosessin yhteydessä tuloja ja varallisuutta koskevat tiedot kerätään aravavuokra-asuntoja koskevien ohjeiden mukaisesti.

**Kohdat 7.** Täyttäkää nykyistä asuntoanne koskevat tiedot, jotka vaikuttavat osittain asukasvalintaan.

**Kohdat 8-9.** Täyttäkää tarvittaessa lisätietoihin muita seikkoja, joihin haluatte vedota. Muistakaa hakemuksen päiväys ja allekirjoitus, jolla vakuutatte antamanne tiedot oikeiksi.

**Kohta 10. Liitteet**

**Hakemuksen liitteeksi hakijoiden tulee toimittaa luettelossa pyydetyt tiedot Kelalta ja/tai työeläkelaitokselta sekä verotoimistolta.**

Kelalta, työeläkelaitokselta ja verotoimistolta tulee useimmiten vuosittain liitteessä vaadittavat tiedot, mutta tarvittaessa voitte pyytää ne sieltä erikseen.

Päätös Kelan hoitotuesta koskee vain hoitotuen saajia.

Lääkärintodistus pyydetään valintatilanteessa erikseen, joten sitä ei ole välttämätöntä liittää hakemukseen.

**Hopeahovin senioriasuntoihin on jatkuva haku.**

**Pyydämme Teitä toimittamaan vuokra-asuntohakemuksenne liitteineen ensisijaisesti postitse ao. osoitteeseen ja kuoreen merkintä:**

**”Asuntohakemus”**

**Kiinteistö Oy Tornion Hopeahovi**

**Hallitus**

**Satamakatu 12**

**95400 TORNIO**

**Mahdollisiin tiedusteluihin vastaa toimitusjohtaja Outi Keinänen**

**p. 0400-332 061 tai outi.keinanen@hopeahovi.fi**

**Mikäli asunnontarpeenne päättyy, muistakaa ilmoittaa siitä välittömästi meille ja perukaa hakemuksenne. Hakemuksenne on voimassa muutoin toistaiseksi.**